

業務委託契約に関する業務説明会のご案内 **(「普通財産の管理処分等業務」及び「未利用国有地の管理等業務」)**

国におきましては、国の事務及び事業の減量・効率化を図るため、国有財産に係る管理処分業務について、可能な限り業務委託を行っているところです。

つきましては、本件業務委託契約に係る業務説明会を開催しますので、本件業務委託についてご理解をいただき、受託に向けてご検討いただければ幸いです。

1. 件名・業務内容

(1) 普通財産の管理処分等業務

- ① 売払い及び貸付けの契約に係る業務
- ② 誤信使用財産等の現況調査等に係る業務
- ③ 国有財産台帳価格改定に係る業務
- ④ 以上の業務に附帯する業務

(2) 未利用国有地の管理等業務

巡回、草刈、樹木伐採、柵設置等の管理業務

2. 契約期間

令和5年4月(契約締結日)から令和8年3月31日までの3年間

3. 対象地域

(1) 普通財産の管理処分等業務委託契約

本局、宮古財務出張所、八重山財務出張所の管轄地域ごと

(2) 未利用国有地の管理等業務委託契約

沖縄本島地域

4. 主な競争参加資格(予定)

(1) 普通財産の管理処分等業務委託契約

宅地建物取引業法第3条第1項に基づく免許を有する者で、次の管轄地域ごとの全省庁統一資格のとおり。

① 本局分

令和4・5・6年度 内閣府競争参加資格(全省庁統一資格)「役務の提供等」で九州・沖縄地域の競争参加資格を有する者(等級の制限なし)

② 宮古財務出張所分

①と同様の資格の種類で、C又はDの等級に格付けされた者

③ 八重山財務出張所分

①と同様の資格の種類で、C又はDの等級に格付けされた者

(2) 未利用国有地の管理等業務委託契約

令和4・5・6年度 内閣府競争参加資格(全省庁統一資格)「役務の提供等」のほか、業務に応じた資格の種類で、九州・沖縄地域の競争参加資格を有し、B、C又はDの等級に格付けされた者

※ 競争参加資格につきましては、統一資格審査申請・調達情報検索サイトをご参照下さい。
<https://www.chotatujoho.go.jp/va/com/ShikakuTop.html>

5. 業務説明会日時・会場

(1) 普通財産の管理処分等業務委託契約

日時 令和4年10月4日(火) 14:00～

会場 那覇市おもろまち2-1-1 那覇第2地方合同庁舎2号館
沖縄総合事務局 2階 D・E会議室

(2) 未利用国有地の管理等業務委託契約

日時 令和4年10月4日(火) 16:00～

会場 同上

6. 問合せ先

沖縄総合事務局 財務部 管財総括課 審理室

電話 : 098-866-0096

FAX : 098-860-1168

メール : shinri.c4o@ogb.cao.go.jp

担当 : 高里、田港

※ 沖縄総合事務局 財務部 「国有財産」

http://www.ogb.go.jp/zaimu/zaimu_kokuyuu



～美ら島の未来を拓く～
内閣府沖縄総合事務局

従来の実施に要した経費の内訳

普通財産の管理処分等業務

(単位: 件・千円、税込み)

沖縄総合事務局管内						
沖縄県(沖縄総合事務局財務部管内)						
	令和元年度		令和2年度		令和3年度	
	件数	委託費	件数	委託費	件数	委託費
契約に関する業務	469	11,637	429	10,753	500	10,471
売払い	51	7,797	40	7,048	30	5,892
新規貸付	2	26	0	0	0	0
貸付料の改定又は更新	187	2,565	184	3,028	227	3,777
貸付料の改定又は更新に係る附帯業務	29	158	10	33	37	122
貸付財産に係る一般管理	200	1,089	195	643	206	679
誤信使用財産等に係る調査業務	62	1,018	86	614	64	465
事前調査業務	0	0	0	0	0	0
立会業務	31	849	43	473	33	363
決議書作成	31	169	43	141	31	102
附帯業務	0	0	0	0	0	0
国有財産台帳価格改定業務	916	544	851	468	849	466
旅費及び交通費等	0	33	0	0	0	1
合 計		13,234		11,836		11,405

従来の実施に要した経費の内訳

普通財産の管理処分等業務

(単位: 件・千円、税込み)

沖縄県(宮古財務出張所管内)						
	令和元年度		令和2年度		令和3年度	
	件数	委託費	件数	委託費	件数	委託費
契約に関する業務	96	1,105	35	391	0	0
売払い	1	107	0	0	0	0
新規貸付	0	0	0	0	0	0
貸付料の改定又は更新	88	968	18	316	0	0
貸付料の改定又は更新に係る附帯業務	7	30	17	74	0	0
貸付財産に係る一般管理	0	0	0	0	0	0
誤信使用財産等に係る調査業務	0	0	0	0	0	0
事前調査業務	0	0	0	0	0	0
立会業務	0	0	0	0	0	0
決議書作成	0	0	0	0	0	0
附帯業務	0	0	0	0	0	0
国有財産台帳価格改定業務	0	0	0	0	0	0
旅費及び交通費等	0	0	0	0	0	0
合 計		1,105		391		0

沖縄県(八重山財務出張所管内)						
	令和元年度		令和2年度		令和3年度	
	件数	委託費	件数	委託費	件数	委託費
契約に関する業務	49	690	0	0	31	387
売払い	0	0	0	0	0	0
新規貸付	0	0	0	0	0	0
貸付料の改定又は更新	48	685	0	0	29	376
貸付料の改定又は更新に係る附帯業務	1	4	0	0	2	11
貸付財産に係る一般管理	0	0	0	0	0	0
誤信使用財産等に係る調査業務	0	0	0	0	4	36
事前調査業務	0	0	0	0	0	0
立会業務	0	0	0	0	2	25
決議書作成	0	0	0	0	2	11
附帯業務	0	0	0	0	0	0
国有財産台帳価格改定業務	0	0	0	0	0	0
旅費及び交通費等	0	0	0	0	0	0
合 計		690		0		424

年度別実績表

(単位:千円、税込み)

沖縄総合事務局財務部管内 (沖縄本島地域)		令和元年度		令和2年度		令和3年度	
業務内容	単位	件数等	委託費	件数等	委託費	件数等	委託費
巡回	回	16	73	8	47	8	44
草刈・保守	m ²	6,716	1,316	7,672	1,518	17,293	3,423
柵設置	m	27	362	348	3,080	150	1,595
看板作成設置等	枚・回	10	50	8	66	6	23
樹木伐採	本	609	1,317	52	1,179	42	1,915
投棄物撤去	kg・回	1,560	339	0	0	35	7
巣撤去等	回	0	0	0	0	0	0
流出土砂撤去等	回	0	0	0	0	0	0
建物開口部閉鎖	回	1	32	0	0	0	0
合 計			3,491		5,892		7,009