

令和6年度収支予算書(損益ベース)

自 令和6年 4月 1日

至 令和7年 3月31日

公益社団
法人 沖縄県宅地建物取引業協会

(単位:円)

科 目	本年度予算額	前年度予算額	差 異 (予算額 -前年度予算額)	備 考
I 一般正味財産増減の部				
1.経常増減の部				
(1)経常収益				
特定資産運用益	(382,500)	(380,000)	(2,500)	
特定資産受取利息	382,500	380,000	2,500	会館建設資産積立資産運用益
受取入金	(24,000,000)	(24,000,000)	(0)	
受取入金	24,000,000	24,000,000	0	400,000円×(本店50件+支店10件)
受取会費	(46,710,000)	(45,780,000)	(930,000)	
受取会費	46,710,000	45,780,000	930,000	30,000円×1,557会員
受託費収益	(22,524,800)	(22,485,560)	(39,240)	
受託料収益	19,960,600	19,935,960	24,640	沖縄県、推進機構より
保証協会事務受託収益	1,100,000	1,100,000	0	保証協会より(入会事務)
政治連盟事務受託収益	311,400	305,200	6,200	政治連盟より
会費徴収事務受託収益	880,800	872,400	8,400	保証協会より(会費徴収)
コンサルティング協議会事務受託収益	200,000	200,000	0	コンサルティング協議会より
流通機構事務受託収益	72,000	72,000	0	(一社)流通機構より(入会審査)
事業収益	(32,300,000)	(30,464,000)	(1,836,000)	
講習会収益	16,800,000	14,964,000	1,836,000	受講料12,000円×1,400名
駐車場収益	2,500,000	2,500,000	0	不動産会館より
受取家賃収益	13,000,000	13,000,000	0	テナント家賃・共益費受領
受取補助金等	(100,000)	(100,000)	(0)	
受取補助金	100,000	100,000	0	九州公取協
雑収益	(612,000)	(611,000)	(1,000)	
受取利息	12,000	11,000	1,000	預金利息
雑収益	600,000	600,000	0	過年度会費、研修施設リースバック等
経常収益計	126,629,300	123,820,560	2,808,740	
(2)経常費用				
事業費	(125,910,882)	(120,815,197)	(5,095,685)	
役員報酬	6,164,500	6,313,100	△ 148,600	正副会長給与、役員手当
給料手当	20,268,580	19,700,900	567,680	職員給与・賞与・諸手当
臨時雇賃金	3,592,800	4,131,800	△ 539,000	講習会受付、試験受付
退職給付費用	1,227,690	1,621,080	△ 393,390	退職給与規程による
法定福利費	3,436,740	3,347,640	89,100	社会保険料
福利厚生費	480,600	491,400	△ 10,800	職員健康診断他
会議費	1,929,500	2,079,500	△ 150,000	委員会費
旅費交通費	2,968,800	2,848,430	120,370	会議出席交通費、出張旅費他
通信運搬費	4,458,350	3,919,815	538,535	文書発送料他
減価償却費	3,760,542	3,887,992	△ 127,450	建物、エレベーター、備品
消耗品費	2,040,000	1,890,000	150,000	事務用品代

科 目	本年度予算額	前年度予算額	差 異 (予算額 -前年度予算額)	備 考
修 繕 費	4,450,000	2,400,000	2,050,000	不動産会館ビル補修料 地下受水槽修繕
印 刷 製 本 費	8,143,800	6,917,680	1,226,120	講習会資料、封筒、会員名簿 他
燃 料 費	108,000	108,000	0	ガソリン代
光 熱 水 料 費	3,472,200	3,520,800	△ 48,600	電気・水道・ガス代
賃 借 料	6,853,960	6,480,400	373,560	LED照明機器リース料、 事務機リース料、駐車料他
保 険 料	313,920	298,920	15,000	火災保険・役員傷害保険料他
諸 謝 金	7,506,100	7,351,500	154,600	研修会講師料、試験監督員手当他
租 税 公 課	7,553,000	7,213,000	340,000	固定資産税他
業 務 委 託 費	1,557,000	1,526,000	31,000	(一社)流通機構へ
支 払 負 担 金	19,542,920	18,820,660	722,260	研修会負担金、諸会費他
支 払 助 成 金	1,000,000	1,000,000	0	地域貢献活動助成
支 払 寄 付 金	300,000	210,000	90,000	社会福祉、交通遺児育成、 メッシュサポート
維 持 管 理 費	5,013,000	5,113,000	△ 100,000	会館ビル、研修施設他
新 聞 図 書 費	183,280	183,280	0	新聞、書籍代
会 場 費	8,046,600	7,901,300	145,300	試験・講習会・研修会 会場料
広 告 宣 伝 費	519,000	519,000	0	消費者講座広告、機関誌広告料
雑 費	1,020,000	1,020,000	0	
管理費	(25,088,722)	(18,554,576)	(6,534,146)	
役 員 報 酬	1,558,200	1,490,200	68,000	正副会長給与、役員手当
給 料 手 当	989,580	949,260	40,320	職員給与・賞与・諸手当
退 職 給 付 費 用	136,410	180,120	△ 43,710	退職給与規程による
法 定 福 利 費	381,860	371,960	9,900	社会保険料
福 利 厚 生 費	53,400	54,600	△ 1,200	職員健康診断他
会 議 費	1,061,600	889,600	172,000	委員会費
渉 外 費	650,000	650,000	0	関係先諸費
旅 費 交 通 費	3,742,600	2,983,700	758,900	会議出席交通費、出張旅費他
通 信 運 搬 費	1,011,840	809,040	202,800	文書発送料他
減 価 償 却 費	770,232	796,336	△ 26,104	建物・エレベーター・備品
消 耗 品 費	1,430,000	1,430,000	0	事務用品代
修 繕 費	980,000	600,000	380,000	不動産会館ビル補修料
印 刷 製 本 費	1,572,500	772,500	800,000	領収書・封筒他
燃 料 費	12,000	12,000	0	ガソリン代
光 熱 水 料 費	385,800	391,200	△ 5,400	電気・水道・ガス代
賃 借 料	701,040	556,800	144,240	LED照明機器リース料、 事務機リース料、駐車料他
保 険 料	732,480	697,480	35,000	火災保険・役員傷害保険料他

科 目	本年度予算額	前年度予算額	差 異 (予算額 -前年度予算額)	備 考
諸 謝 金	2,555,000	1,165,000	1,390,000	弁護士・税理士等報酬他
租 税 公 課	270,000	260,000	10,000	固定資産税他
支 払 負 担 金	1,438,060	839,860	598,200	諸会費他
支 払 寄 付 金	40,000	40,000	0	赤い羽根・歳末助け合い他
新 聞 図 書 費	261,720	264,120	△ 2,400	新聞、書籍代
会 場 費	2,668,400	664,800	2,003,600	総会会場費他 60周年事業会場費
広 告 宣 伝 費	676,000	676,000	0	機関誌広告料
慶 弔 費	830,000	830,000	0	他府県協会周年事業祝儀他
雑 費	180,000	180,000	0	
経常費用計	150,999,604	139,369,773	11,629,831	
評価損益等調整前当期経常増減額	△ 24,370,304	△ 15,549,213	△ 8,821,091	
評価損益等計	0	0	0	
当期経常増減額	△ 24,370,304	△ 15,549,213	△ 8,821,091	
2.経常外増減の部				
(1)経常外収益				
経常外収益計	0	0	0	
(2)経常外費用				
経常外費用計	0	0	0	
当期経常外増減額	0	0	0	
税引前当期一般正味財産増減額	△ 24,370,304	△ 15,549,213	△ 8,821,091	
当期一般正味財産増減額	△ 24,370,304	△ 15,549,213	△ 8,821,091	
一般正味財産期首残高	486,099,290	501,648,503	△ 15,549,213	
一般正味財産期末残高	461,728,986	486,099,290	△ 24,370,304	
II 指定正味財産増減の部				
当期指定正味財産増減額	0	0	0	
指定正味財産期首残高	0	0	0	
指定正味財産期末残高	0	0	0	
III 正味財産期末残高	461,728,986	486,099,290	△ 24,370,304	

